

**Смета Фактических доходов и расходов**  
по Резервному фонду ТСЖ "Рублевское шоссе, 18-1"  
в многоквартирном доме по адресу: г.Москва, Рублевское шоссе, дом 18, корпус 1  
период : с 01.01.2024г. по 31.12.2024г.

№ п/п	Раздел "А" ФАКТИЧЕСКОЕ ПОСТУПЛЕНИЕ денежных средств в Резервный фонд (рубл.)	По году (рубл.)
1	Остаток на 31 декабря 2023 года (рубл.)	602 074,20
2	Собственники жилых и нежилых помещений МКД (4руб. с 1 кв.м. помещения) (рубл.)	1 067 273,55
3	Департамент имущества г.Москвы	264 374,00
4	ООО АрджиБи Графика	12 158,00
5	н/п ЗАО Ванати Сервис	1 920,00
6	н/п ООО Грандэстейтсервис	5 481,60
7	н/п Давыдов Э.Ю.	2 337,60
8	н/п Ермаков В.Н.	2 184,00
9	н/п Зубков В.Ю.	10 267,20
10	н/п ООО Инткомед	2 841,60
11	н/п Островский О.В.	5 409,60
12	н/п ООО Патмус	1 900,80
13	ИП Сеченова Н.В.	1 900,00
14	н/п Приватсейф	0,00
15	н/п ООО Силикон	13 017,60
16	н/п ООО ЦентрМедтестФарма	0,00
17	ИП Чумаков И.В.	2 841,60
18	Антенно-фидерные устройства "Мегафон" (рубл.) (ежемесячно оплачивают в РФ пользование частью крыши под размещение базовой станции)	580 000,00
19	Антенно-фидерные устройства "Теле-2" (рубл.) (ежемесячно оплачивают в РФ пользование частью крыши под размещение базовой станции)	580 000,00
20	Аппарат "Чистая вода" (ежемесячно оплачивают в РФ пользование частью общего имущества - установка аппарата чистой воды)	36 000,00
21	ПАО Промсвязьбанк	10 100,00
22	ООО Ингрупп - мониторы в лифтах	18 600,00
	<b>Всего по Разделу "А" (рубл.)</b>	<b>3 220 681,35</b>
	<b>Раздел "Б". ФАКТИЧЕСКИЕ РАСХОДЫ денежных средств Резервного фонда (рубл.)</b>	<b>По году (рубл.)</b>
1	Департамент городского имущества - оплата аренды нежилого помещения под диспетчерскую (7-ой подъезд, 2-ой этаж, помещение в собственности ДГИ г.Москвы)	189 840,12
2	ИП Зубков В.Ю. (аренда нежилого помещения для офиса УО, собственник частное лицо)	792 000,00
3	ООО СТД Петрович- металл на кровлю, закупка для ремонта козырьков вентиляционных шахт	11 827,00
4	ООО Трансурсервис - ремонт фасада, швов по квартирам 155, 355, 209, 52, 244, 48	231 703,60
5	ООО Тензор - электронная подпись	2 000,00
6	ИП Ромашкин Р.Б. - закупка плитки для ремонта холла в 7-м подъезде	77 280,00
7	ООО Крепость - видеонаблюдение, техническое обслуживание 37-ми камер, системы, облачное хранение на сервере	282 720,00
8	ООО Комус - канц.товары	40 044,47
9	ООО ЦА 1Б - атестация техника безопасности требование ДЖКХиБ	4 425,00
10	ООО Все инструменты - инструмент, комплектующие для работ на общем имуществе	134 412,00
11	ООО Орион металл - закупка металла для ограждения газона у 1-3 подъездов	13 530,00
12	ООО Интернет-Решения - закупка запчастей для ремонта магистралей водопровода ХВС, ГВС	10 608,00
13	ИП Истищенко Р.А. - обязательна процедура заполнения базы ГИС ЖКХ	17 200,00
14	ПАО МГТС - городской телефон в офисе УО	9 932,92
15	ИП Котиков О.Н. - сварочные работы по замене кранов на магистралах ГВС в подвале	155 280,00
16	ООО Столица-В - информационный портал - подписка	38 092,00
17	ООО Кронос Групп - анализы сетевой воды ЦО при подготовке дома к отопительному сезону	955,00
18	ООО УСТ Техноколь - кровельные материалы, мастика гидроизолирующая для локаального ремонта кровли	68 802,72
19	ИП Старец А.П. - прочистка стояков канализации 7 подъезд по заявкам жителей	10 000,00
20	АО Электронная Москва - электронная подпись АСУ ЕИРЦ	6 500,00
21	АО РСИЦ - хостинг сайта	3 108,00
22	ИП Мирошинский - моющее средство для пола, стекол, плитки, насадки для швабр	34 900,00
23	ООО Мос Эко Клин - гидродинамическая промывка, дезинфекция мусоропроводов в 12-ти подъездах	186 000,00
24	УПШ №13 Московское ВОС - закупка светильников для замены в МОП подъездов	12 720,00
25	ИП Башоян Ю.Т. - ремонт плитки входных групп, ремонт кровли, гидропневматическая промывка канализации, видео кабель в шахтах по актам выполненных работ за июнь - декабрь 2024г.	571 645,21

26	ИП Очкина - дезинфицирующее средство для уборки Макси ДЭЗ	25 076,26
27	ООО Фармамед -перчатки резиновые, перчатки хлопковые, тряпки, салфетки	14 336,00
28	ООО ЖКХ Маркет - уборочный инвентарь -ведра, веники, швабры, метлы, лопаты	20 152,38
29	ПАО Мегафон - мобильная связь	46 510,67
30	ООО Профипол Групп - дорожки влаговпитывающие закупка для холлов 1=х этажей в 1 -12 подъездах	66 500,00
31	ИП Ромашенко А.В. - база Росреестр	3 500,00
32	ООО Хоббика - лавочки П1, 1 подъезды - не установлены при благоустройстве территории квартала городом	28 200,00
33	ООО Профснаб - кровельный материал, сухая смесь, герметик, пена	110 880,00
	<b>Всего по Разделу "Б" (рубл.)</b>	<b>3 220 681,35</b>
	<b>Экономия/Перерасход на 31.12.2024г.</b>	<b>0,00</b>